

	<p style="text-align: center;">COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI</p> <p style="text-align: center;">PROVINCIA DI AREZZO</p> <p style="text-align: center;">AREA SERVIZI DEL TERRITORIO UFFICIO LAVORI PUBBLICI</p>	<p>52028 TERRANUOVA BRACCIOLINI P.zza Repubblica, 16 Tel. 055.919471 Fax. 055.973401 Part. IVA 00231100512</p>
--	--	--

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO DESTINATO A NUOVO MAGAZZINO COMUNALE NELL'ABITATO DI TERRANUOVA BRACCIOLINI (AR) E LA CONTESTUALE CESSIONE DI UN IMMOBILE – CIG 8793575FA3 – CUP C21B21004830004

ENTE APPALTANTE: COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI con sede in Terranuova Bracciolini (AR) Piazza della Repubblica n. 16

IMPRESA AFFIDATARIA: Sig. Baldi Maurizio, nato a Foiano Della Chiana (AR) il 01/05/1966, residente in Foiano Della Chiana (AR) – CAP 52045 – Via San Piero,19/c (AR) - (C.F. BLDMRZ66E01D649G), il quale dichiara di intervenire al presente contratto nella sua qualità di “Presidente del CdA e Legale Rappresentante” del consorzio ex Art.45 comma 2 lettera b) D.lgs. 50/2016 “**ARCO-SOCIETA’COOPERATIVA-CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI**”, con sede legale in Via XXV Aprile, 20, CAP 52100 – Arezzo (AR) - P. IVA 00125710517 C.F. 00125710517, (di seguito comunemente denominata anche solamente “consorzio” o “appaltatore”), con n° di iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di AREZZO3 SIENA: 00125710517 (data iscrizione 14/07/1971) e n. di Rep. Economico Amministrativo (REA): AR - 56398 – Riferimento PEC(Posta Elettronica Certificata): amministrazionearco@winpec.it, giusto certificato/Visura storica della Camera di Commercio di AREZZO-SIENA n. T46513647 del 09.02.2022, agli atti dell’U.O.A. Contratti Pubblici;

IMPRESE ESECUTRICI SOCI “ARCO-SOCIETA’COOPERATIVA-CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI”:

- **PROEDIL SRL**, nella persona del sig. Andrea Andreini (Lavorazioni EDILI);
- **A.T.I. ARTIGIANA TOSCANA IMPIANTI s.a.s. di Del Cucina Renato e c.**, nella persona del Sig. Lorenzo DEL CUCINA (Lavorazioni IDRAULICHE);
- **LIGNANI IMPIANTI s.r.l.**, nella persona del Sig. Silvano LIGNANI (Lavorazioni ELETTRICHE);

IMPORTO LAVORI DI PROGETTO: euro 437.424,18, oltre Euro 12.535,73 per “oneri sicurezze” e quindi totali euro 449.959,91 ed oltre IVA al 10% per euro 44.995,99, ovvero per complessivi euro 494.955,90 (quattrocentonovantaquattromilanovecentocinquantacinque/90).

CONTRATTO: REP. n 909/2022 Atti Pubblici del 15.06.2022




	COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI PROVINCIA DI AREZZO AREA SERVIZI DEL TERRITORIO UFFICIO LAVORI PUBBLICI	52028 TERRANUOVA BRACCIOLINI P.zza Repubblica, 16 Tel. 055.919471 Fax. 055.973401 Part. IVA 00231100512
---	--	---

PROCESSO VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI

(art 32 c. 8 D.Lgs 50/2016)

Il giorno mercoledì **14/06/2023**, presso l'Area Servizi al Territorio – Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini, sito in Terranuova Bracciolini (AR) P.zza della Repubblica, 16 - 52028 (AR), il sottoscritto **Geom. Mirko BRONZI**, nella qualità di Direttore dei Lavori;

VISTA la Determina di aggiudicazione definitiva n. 2042 del 19.10.2021 e l'intervenuta aggiudicazione dell'appalto in oggetto sotto riserve di legge;

è convenuto alla presenza dei signori:

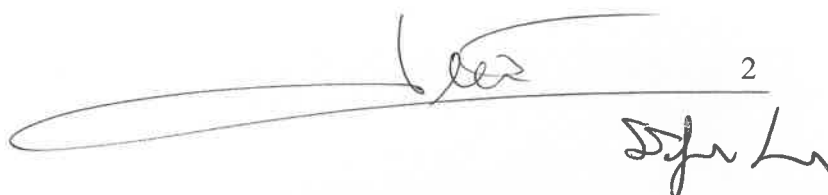
- **Sig. Maurizio BALDI** in qualità di legale rappresentante di **“ARCO-SOCIETA'COOPERATIVA-CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI”**
- **Ing. STEFANO LIGNOLI** in qualità di R.U.P.;

dove procede alla Consegna dei Lavori relativi all'intervento indicato in oggetto all' Impresa: **“ARCO-SOCIETA'COOPERATIVA-CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI”**, con sede legale in Via XXV Aprile, 20, CAP 52100 – Arezzo (AR) - P. IVA 00125710517 C.F. 00125710517;

Con la scorta del progetto e alla presenza continua di tutti gli intervenuti, il sottoscritto Geom. Mirko BRONZI si è recato sul luogo dove debbono eseguirsi i lavori, dove:

- ha illustrato le principali lavorazioni da eseguirsi;
- ha indicato le ubicazioni delle varie opere da eseguire, con riferimento agli elaborati progettuali;
- ha individuato le aree di cantiere e le zone dedicate alla relativa organizzazione, nonché gli approntamenti necessari;
- ha fornito chiarimenti in relazione specialmente alle modalità di esecuzione dei lavori;
- ha riscontrato le principali misure, i tracciamenti e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto, aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle ritenute opportune, tanto al personale di assistenza quanto all'Appaltatore, fornendo gli elementi per una giusta comprensione dei lavori.

Il Sig. **Maurizio BALDI** in qualità di legale rappresentante di **“ARCO-SOCIETA'COOPERATIVA-CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI”**, fornito di copia del progetto, dichiara di non aver difficoltà o dubbi, di essere perfettamente edotto di tutti i suoi obblighi e di accettare col presente atto formalmente la consegna dei suddetti lavori, senza sollevare riserva né eccezione alcuna.



COMUNE DI TERRANUOVA BRACCIOLINI

PROVINCIA DI AREZZO

AREA SERVIZI DEL TERRITORIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI

52028 TERRANUOVA BRACCIOLINI
P.zza Repubblica, 16
Tel. 055.919471
Fax. 055.973401
Part. IVA 00231100512

Ha visionato le opere da eseguire e ha ricevuto chiarimenti in relazione alla struttura delle opere ed alla qualità dei materiali da impiegare, ha inoltre riscontrato la disponibilità delle aree su cui devono eseguirsi i lavori e tutte le altre circostanze di fatto relative ai lavori in oggetto.

Con la sottoscrizione del presente verbale le parti dichiarano che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone, oggetti o servitù tali da impedire il corretto approntamento del cantiere e in ogni caso che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio delle attività.

L'appaltatore dichiara di essere pienamente edotto di tutte le circostanze di fatto e di luogo dipendenti dall'esecuzione dei lavori di che trattasi e di tutti gli obblighi sottoscritti in sede di stipula del contratto.

L'appaltatore dichiara di lasciare sempre in cantiere copia della documentazione necessaria per l'attuazione dei lavori e controllo degli stessi da parte di Enti Pubblici e per gli adempimenti ex D.Lgs 81/2008 e s.m.i..

Resta inteso che il termine per dare ultimate tutte le attività in oggetto è fissato in complessivi **365 gg (trecentosessantacinque)** giorni, naturali e consecutivi a decorrere dalla data odierna, cosicché l'ultimazione dei lavori stessi dovrà avvenire **entro il 13.06.2024**.

Verbale redatto in triplice esemplare, letto, sottoscritto, ed approvato dalle parti.



per la Direzione Lavori

Geometra *BRONZI*
N. 1400

Geometra
Bronzi Mirko

per l'Impresa affidataria

CONSORZIO
AREZZO
COSTRUZIONI
IL PRESIDENTE
Soc. Coop. MAURIZIO BALDI
Maurizio Baldi

visto IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Stefano LIGNORI)

Stefano Lignori

